

## ZAWIADOMIENIE

### o zakończeniu budowy

#### (PB-16)

PB-16 nie dotyczy budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

**Podstawa prawna:** Art. 54 i art. 57 ust. 1 w zw. z ust. 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

### 1. ORGAN NADZORU BUDOWLANEGO

Nazwa: ..... Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kartuzach.....

### 2.1. DANE INWESTORA<sup>1)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: ..... Kraj:  
..... Województwo: ..... Powiat:  
..... Gmina: ..... Ulica:  
..... Nr domu: ..... Nr lokalu: ..... Miejscowość:  
..... Kod pocztowy: ..... Poczta: ..... Email (nieobowiązkowo):  
.....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

### 2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: ..... Województwo: ..... Powiat:  
..... Gmina: ..... Ulica:  
..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....  
Miejscowość: ..... Kod pocztowy: ..... Poczta: .....  
Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: .....

### 3. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

pełnomocnik  pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: ..... Kraj:  
..... Województwo: ..... Powiat:  
..... Gmina: ..... Ulica:  
..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....  
Miejscowość: ..... Kod pocztowy: ..... Poczta: ..... Adres skrzynki  
ePUAP<sup>2)</sup>: ..... Email (nieobowiązkowo):  
..... Nr tel. (nieobowiązkowo):  
.....

#### 4. INFORMACJE O DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ ALBO ZGŁOSZENIU BUDOWY, O KTÓREJ MOWA W ART. 29 UST. 1 PKT 2 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. – PRAWO BUDOWLANE

Organ wydający decyzję albo przyjmujący zgłoszenie: .....

Data wydania decyzji albo dokonania zgłoszenia: ..... Nr decyzji:

..... Znak sprawy: .....

#### 5. DANE NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓREJ ZNAJDUJE SIĘ OBIEKT<sup>1)</sup>

Województwo: ..... Powiat:

..... Gmina: ..... Ulica:

..... Nr domu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>3)</sup>: .....

#### 6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę  Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

#### 7. ZAŁĄCZNIKI

- Dziennik budowy.
- Projekt techniczny.
- Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu<sup>4)</sup>.
- Oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania<sup>4)</sup>.
- Protokoły badań i sprawdzeń<sup>4)</sup>:  
.....  
.....
- Decyzja zezwalająca na eksploatację urządzenia technicznego, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz. U. z 2021 r. poz. 272), o ile jest wymagana<sup>4)</sup>.
- Dokumentacja geodezyjna, zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, w tym mapę, o której mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 2052), oraz informacja o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii<sup>4)</sup>.
- Potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy<sup>4)</sup>.
- Zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w art. 37i ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, z późn. zm.), o ile jest wymagane<sup>4)</sup>.
- Wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w art. 24l ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470, z późn. zm.), oraz uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w art. 24l ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej<sup>4)</sup>.
- Kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu, z naniesionymi zmianami i w razie potrzeby uzupełniającym opisem zmian w razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu.
- Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne:

.....

## **8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU**

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zawiadomienia w postaci papierowej.

.....

- 
- 1) W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
  - 2) Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
  - 3) W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.
  - 4) Zamiast oryginału, można dołączyć kopię dokumentu.

I. Inwestor:

**KARTA INFORMACYJNA**

Imię i nazwisko, adres

Adres budowy: .....

Numer decyzji pozwolenie na budowę .....z dnia .....

Nazwa i rodzaj inwestycji .....

Termin rozpoczęcia budowy: ..... ; zakończenia budowy .....

**11. Budynki.**

1. Ilość budynków na działce .....szt.

**2. Charakterystyka obiektu**

- powierzchnia zabudowy .....m<sup>2</sup>
- powierzchnia całkowita.....m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa.....m<sup>2</sup>
- kubatura.....m<sup>3</sup>
- wysokość budynku .....m
- ilość izb (kuchnia + pokoje ) .....szt.
- ilość mieszkań .....szt.
- powierzchnia garażu.....m<sup>2</sup>

Dane dotyczące efektywności energetycznej budynku:

• **Wskaźnik EP** - ..... kWh/(m<sup>2</sup>\*rok)

Współczynnik przenikania ciepła U w W/(m<sup>2</sup>\*K) dla:

• **Ścian zewnętrznej przy t<sub>i</sub> >16°C**,.....W/(m<sup>2</sup>\*K)

• **Dachu/stropodachu/stropu pod nieogrzewanymi poddaszami lub przejazdami**..... W/(m<sup>2</sup>\*K)

• **Podłogi na gruncie w pomieszczeniu ogrzewanych** przy t<sub>i</sub> >16°C ..... W/(m<sup>2</sup>\*K)

• **Okien (z wyjątkiem okien połaciowych) i drzwi balkonowych** przy t<sub>i</sub> >16°C .....W/(m<sup>2</sup>\*K)

• **Drzwi w przegrodach zewnętrznych lub w przegrodach pomiędzy pomieszczeniami ogrzewanymi i nieogrzewanymi** przy t<sub>i</sub> >16°C ..... W/(m<sup>2</sup>\*K)

3. Liczba kondygnacji:

- nadziemnych..... - podziemnych.....

4. Podpiwniczenie

pełne                      częściowe                      bez podpiwniczenia

5. Technologia wznoszenia:

tradycyjna                      monolityczna szkieletowo-drewniana  
wielkopłytowa                      inna .....  
wielkoblokowa

6. Forma budownictwa:

<input type="checkbox"/> - indywidualne	<input type="checkbox"/> - spółdzielcze
<input type="checkbox"/> - przeznaczone na sprzedaż	<input type="checkbox"/> - komunalne
<input type="checkbox"/> - przez. na wynajem	<input type="checkbox"/> - społeczne czynszowe
	<input type="checkbox"/> - zakładowe

<input type="checkbox"/> - nowe	<input type="checkbox"/> - rozbiórka
<input type="checkbox"/> - rozbudowa	<input type="checkbox"/> - zły stan techniczny
<input type="checkbox"/> - adaptacja (przebudowa, zmiana sposobu użytk.)	<input type="checkbox"/> - zajęcie terenu pod inwestycje
	<input type="checkbox"/> - klęski żywiołowe
	<input type="checkbox"/> - zmiana przeznaczenia
	<input type="checkbox"/> - inne

7. Wyposażenie budynku w instalacje:

<input type="checkbox"/> wodociąg	<input type="checkbox"/> szambo
<input type="checkbox"/> studnia	<input type="checkbox"/> przydomowa oczyszczalnia ścieków
<input type="checkbox"/> kanalizacja sanitarna	<input type="checkbox"/> ustęp splukiwany
<input type="checkbox"/> kanalizacja deszczowa	<input type="checkbox"/> łazienka (urz. kąpielowe, prysznic)
<input type="checkbox"/> kanalizacja ogólnospławna	<input type="checkbox"/> instalacja elektryczna

<input type="checkbox"/> centralne ogrzewanie z sieci	<input type="checkbox"/> gaz z sieci
<input type="checkbox"/> kocioł / piec na paliwa stałe	<input type="checkbox"/> kocioł / piec na biopaliwa
<input type="checkbox"/> kocioł / piec na paliwa gazowe	<input type="checkbox"/> kocioł / piec dwu- lub wielopaliwowy
<input type="checkbox"/> kocioł / piec na paliwa ciekłe	<input type="checkbox"/> inny rodzaj ogrzewania
<input type="checkbox"/> kocioł / piec na energię elektryczną	<input type="checkbox"/> ciepła woda dostarczana z elektrociepłowni, ciepłowni lub kotłowni osiedlowej

**8. Lokale wbudowane, niemieszkalne w budynkach mieszkalnych jednorod. (bez garażu)\*)**

- Jakie: .....
- Pow. użytkowa ..... m<sup>2</sup>

**9. Ilość mieszkań wg liczby izb - dotyczy budynków wielorodzinnych (izby = kuchnia + pokoje)**

- 1-izbowe.....
- 2-izbowe.....
- 3-izbowe.....
- 4-izbowe.....
- 5-izbowe.....
- 6-izbowe.....
- 7-izbowe.....
- 8 i więcej.....

**111. Budowle.\*)**

- kubatura.....
- pojemność.....
- szerokość.....
- powierzchnia.....
- długość.....
- wysokość.....

Technologia budowy .....

**IV. Rurociągi, przewody, linie i sieci.\*)**

- długość.....m, • średnica..... mm, • napięcie .....kV

**V. Obiekty budowlane nie wymienione w pkt. II - IV\*)**

Dane charakterystyczne dla danego obiektu budowlanego

.....

Sporządził, dnia

..... upr. bud. nr

