

WNIOSEK
o pozwolenie na użytkowanie
(PB-17)

PB-17 nie dotyczy przystąpienia do użytkowania przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych.

Podstawa prawna: Art. 55 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz art. 57 ust. 1 w zw. z ust 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN NADZORU BUDOWLANEGO

Nazwa:

2.1. DANE INWESTORAⁱ⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Kraj:
..... Województwo: Powiat:
..... Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu: Miejscowość:
..... Kod pocztowy: Poczta: Email (nieobowiązkowo):
..... Nr tel. (nieobowiązkowo):
.....

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo: Powiat:
..... Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu: Miejscowość:
..... Kod pocztowy: Poczta: Adres skrzynki ePUAPⁱⁱ⁾:
.....

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

pełnomocnik

pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: Kraj:
..... Województwo: Powiat:
..... Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu: Miejscowość:
..... Kod pocztowy: Poczta: Adres skrzynki ePUAP²⁾:
..... Email (nieobowiązkowo):
..... Nr tel. (nieobowiązkowo):

.....

4. INFORMACJE O DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ ALBO ZGŁOSZENIU BUDOWY, O KTÓREJ MOWA W ART. 29 UST. 1 PKT 1 I 2 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. – PRAWO BUDOWLANE

Organ wydający decyzję albo przyjmujący zgłoszenie: Data wydania decyzji albo dokonania zgłoszenia: Nr decyzji: Znak sprawy:

5. INFORMACJE O OBIEKCIE

Wskaż funkcję (przeznaczenie) lub parametry obiektu, którego dotyczy wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

.....

.....

.....

6. DANE NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓREJ ZNAJDUJE SIĘ OBIEKT¹⁾

Województwo: Powiat:
..... Gmina: Ulica:
..... Nr domu: Miejscowość:
..... Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnejⁱⁱⁱ⁾:

7. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

8. ZAŁĄCZNIKI

- Dziennik budowy.
- Projekt techniczny.
- Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu^{iv)}.
- Oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania⁴⁾.
- Protokoły badań i sprawdzeń⁴⁾:
.....
.....
- Decyzja zezwalająca na eksploatację urządzenia technicznego, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz. U. z 2021 r. poz. 272), o ile jest wymagana⁴⁾.
- Dokumentacja geodezyjna, zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, w tym mapę, o której mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 2052), oraz informacja

o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii⁴⁾.

- Potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy⁴⁾.
- Zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w art. 37i ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, z późn. zm.), o ile jest wymagane⁴⁾.
- Wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w art. 24l ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470, z późn. zm.), oraz uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w art. 24l ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej⁴⁾.
- Kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu, z naniesionymi zmianami i w razie potrzeby uzupełniającym opisem zmian w razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu.
- Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne:

-

9. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.

.....
¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

¹⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

¹⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

¹⁾ **Zamiast oryginału, można dołączyć kopię dokumentu**

Załącznik do zawiadomienia o zakończeniu budowy lub wniosku o wydanie pozwolenia na użytkowanie (wypełnia kierownik budowy/robót)

KARTA INFORMACYJNA

I. Inwestor:

Imię i nazwisko, adres

Adres budowy:.....

Numer decyzji pozwolenie na budowę..... z dnia.....

Nazwa i rodzaj inwestycji.....

Termin rozpoczęcia budowy:..... ; zakończenia budowy.....

11. Budynki.

1. Ilość budynków na działce.....szt.

2. Charakterystyka obiektu

- powierzchnia zabudowym²
- powierzchnia całkowita.....m²
- powierzchnia użytkowa.....m²
- kubatura.....m³
- wysokość budynkum
- ilość izb (kuchnia + pokoje)szt.
- ilość mieszkańszt.
- powierzchnia garażu.....m²

Dane dotyczące efektywności energetycznej budynku:

- Wskaźnik EP - kWh/(m²*rok)
- Współczynnik przenikania ciepła U w W/(m²*K) dla:
 - Ścian zewnętrznej przy t_i>16°C..... W/(m²*K)
 - Dachu/stropodachu/stropu pod nieogrzewanymi poddaszami lub przejazdami..... W/(m²*K)
 - Podłogi na gruncie w pomieszczeniu ogrzewanych przy t_i>16°C..... W/(m²*K)
 - Okien (z wyjątkiem okien połaciowych) i drzwi balkonowych przy t_i>16°C..... W/(m²*K)
 - Drzwi w przegrodach zewnętrznych lub w przegrodach pomiędzy pomieszczeniami ogrzewanymi i nieogrzewanymi przy t_i>16°C..... W/(m²*K)

3. Liczba kondygnacji:

- nadziemnych..... - podziemnych.....

4. Podpiwniczenie

pełne częściowe bez podpiwniczenia

5. Technologia wznoszenia:

tradycyjna monolityczna szkieletowo-
wielkopłytkowa drewniana
wielkoblokowa inna.....

6. Forma budownictwa:

<input type="checkbox"/> - indywidualne	<input type="checkbox"/> - spółdzielcze
<input type="checkbox"/> - przeznaczone na sprzedaż	<input type="checkbox"/> - komunalne
<input type="checkbox"/> - przez. na wynajem	<input type="checkbox"/> - społeczne czynszowe
	<input type="checkbox"/> - zakładowe

<input type="checkbox"/> - nowe	<input type="checkbox"/> - rozbiórka
<input type="checkbox"/> - rozbudowa	<input type="checkbox"/> - zły stan techniczny
<input type="checkbox"/> - adaptacja (przebudowa, zmiana sposobu użytk.)	<input type="checkbox"/> - zajęcie terenu pod inwestycje
	<input type="checkbox"/> - klęski żywiołowe
	<input type="checkbox"/> - zmiana przeznaczenia
	<input type="checkbox"/> - inne

7. Wyposażenie budynku w instalacje:

<input type="checkbox"/> wodociąg	<input type="checkbox"/> szambo
<input type="checkbox"/> studnia	<input type="checkbox"/> przydomowa oczyszczalnia ścieków
<input type="checkbox"/> kanalizacja sanitarna	<input type="checkbox"/> ustęp splukiwany
<input type="checkbox"/> kanalizacja deszczowa	<input type="checkbox"/> łazienka (urz. kąpielowe, prysznic)
<input type="checkbox"/> kanalizacja ogólnospławna	<input type="checkbox"/> instalacja elektryczna

<input type="checkbox"/> centralne ogrzewanie z sieci	<input type="checkbox"/> gaz z sieci
<input type="checkbox"/> kocioł / piec na paliwa stałe	<input type="checkbox"/> kocioł / piec na biopaliwa
<input type="checkbox"/> kocioł / piec na paliwa gazowe	<input type="checkbox"/> kocioł / piec dwu- lub wielopaliwowy
<input type="checkbox"/> kocioł / piec na paliwa ciekłe	<input type="checkbox"/> inny rodzaj ogrzewania
<input type="checkbox"/> kocioł / piec na energię elektryczną	<input type="checkbox"/> ciepła woda dostarczana z elektrociepłowni, ciepłowni lub kotłowni osiedlowej

8. Lokale wbudowane, niemieszkalne w budynkach mieszkalnych jednorod. (bez garażu)*)

- Jakie:.....
- Pow. użytkowa.....m²

9. Ilość mieszkań wg liczby izb - dotyczy budynków wielorodzinnych (izby = kuchnia + pokoje)

- 1-izbowe
- 2-izbowe
- 3-izbowe
- 4-izbowe
- 5-izbowe.....
- 6-izbowe.....
- 7-izbowe.....
- 8 i więcej.....

11. Budowlę.*)

- kubatura.....
- pojemność
- szerokość.....
- powierzchnia
- długość
- wysokość.....

Technologia budowy

IV. Rurociągi, przewody, linie i sieci.*)

- długość m, • średnica mm, • napięciekV

V. Obiekty budowlane nie wymienione w pkt. II - IV*)

Dane charakterystyczne dla danego obiektu budowlanego

Sporządził, dnia

upr. bud. nr

