

OBWIESZCZENIE

Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kartuzach

Na podst. art. 49§ 1 i § 2, w związku z art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego /tj.: Dz.U. z 2025r., poz. 1691/ Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kartuzach zawiadamia strony postępowania i podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 10.03.2026r. zostało wydane postanowienie PINB w Kartuzach nr PINB.5140.107.25.2026.ZS –

w związku ze złożonym do tut. organu, w dniu 11.02.2026r., przez Polski Światłowod Otwarty Sp. z o.o., wnioskiem o legalizację wybudowanej samowolnie kanalizacji kablowej telekomunikacyjnej oraz słupów telekomunikacyjnych zlokalizowanych na terenie działek nr 106/2, 557/4, 107/2, 111, 591/1, 153/1, 239/1, 389, 442, 308, 414/14, 414/5, 313, 404/14, 397, 398/2, 398/3, 642/2, 630/6, 634/3, 316, 337, 348/1, 362/11, 364/7, 367/2, 367/8, 368/12, 368/2, 368/3, 153/10, 405, 240/5, 228/3, 230/2, 228/4, 240/8, 427/2, 555, 558, 344/11, 344/4, 343/5, 344/6, 343/15, 343/26, 343/39, 343/46, 346/29, 346/13, 347/8, 580/3, 80, 79, 89, 86, 85, 84/4, 73/9, 560, 187/32, 71, 47/1, 48/12, 87/6, 107/1, 144, 70/1, 84/1, 184/7, 184/1, 185/35, 186/10, 184/2, 184/12, 185/33, 184/11, 184/4, 185/31, 184/5, 185/29, 574, 124/1, 323/6, 324/44, 113/1, 3090/3, 576/14, 105/2, 105/1, 125/16, 576/22, 322/7, 322/15, 322/27, 576/5, 624, 321/3, 321/13, 84/2, 324/4, 324/14, 324/16, 326/19, 347/29, 154/3, 87/2 w miejscowości Skrzyszewo, gm. Żukowo nakładające na Polski Światłowod Otwarty Sp. z o.o. obowiązek wykonania i przedłożenia Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego w Kartuzach następujących dokumentów związanych z samowolnie wybudowaną kanalizacją kablową telekomunikacyjną oraz słupów telekomunikacyjnych zlokalizowanych na terenie w/w działek w miejscowości Skrzyszewo, gm. Żukowo:

1. zaświadczenia Burmistrza Gminy Żukowo o zgodności usytuowania przedmiotowej kanalizacji kablowej telekomunikacyjnej oraz słupów telekomunikacyjnych z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, wydanej przez Burmistrza Gminy Żukowo dla terenów działek, gdzie nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Żukowo
2. w przypadku uzyskania w/w zaświadczenia oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla legalizacji w/w kanalizacji kablowej telekomunikacyjnej oraz słupów telekomunikacyjnych wykonanie projektu zagospodarowania działki dotyczącego przedmiotowej kanalizacji kablowej telekomunikacyjnej oraz słupów telekomunikacyjnych, zawierającego wszystkie opinie i uzgodnienia gestorów poszczególnych sieci (z jednoczesnym dostarczeniem kserokopii uprawnień projektanta i osoby sprawdzającej oraz zaświadczeń wydanych przez właściwą izbę samorządu zawodowego aktualnych na dzień opracowania projektu), który winien spełniać wymogi określone:
 - w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. (Dz. U. z 2022r., poz. 1679) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz
 - w Rozporządzeniu Ministra Cyfryzacji z dnia 26 maja 2023r. (Dz. U. z 2023r., poz. 1040) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie oraz

- uzgodniony (w części) przez konserwatora zabytków oraz zarządcę drogi;
3. oświadczenia, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
 4. Termin wykonania określonego wyżej obowiązku - w terminie do 30.12.2026r.

Pouczenie:

- W przypadku niespełnienia w wyznaczonym terminie obowiązków nałożonych powyższym postanowieniem zostanie wydana decyzja o rozbiórce samowolnie wybudowanej kanalizacji kablowej telekomunikacyjnej oraz słupów telekomunikacyjnych zlokalizowanych na terenie działek nr 106/2, 557/4, 107/2, 111, 591/1, 153/1, 239/1, 389, 442, 308, 414/14, 414/5, 313, 404/14, 397, 398/2, 398/3, 642/2, 630/6, 634/3, 316, 337, 348/1, 362/11, 364/7, 367/2, 367/8, 368/12, 368/2, 368/3, 153/10, 405, 240/5, 228/3, 230/2, 228/4, 240/8, 427/2, 555, 558, 344/11, 344/4, 343/5, 344/6, 343/15, 343/26, 343/39, 343/46, 346/29, 346/13, 347/8, 580/3, 80, 79, 89, 86, 85, 84/4, 73/9, 560, 187/32, 71, 47/1, 48/12, 87/6, 107/1, 144, 70/1, 84/1, 184/7, 184/1, 185/35, 186/10, 184/2, 184/12, 185/33, 184/11, 184/4, 185/31, 184/5, 185/29, 574, 124/1, 323/6, 324/44, 113/1, 3090/3, 576/14, 105/2, 105/1, 125/16, 576/22, 322/7, 322/15, 322/27, 576/5, 624, 321/3, 321/13, 84/2, 324/4, 324/14, 324/16, 326/19, 347/29, 154/3, 87/2 w miejscowości Skrzyszewo, gm. Żukowo.
- Po spełnieniu nałożonych powyższym postanowieniem obowiązków wydane zostanie odrębne postanowienie o ustaleniu opłaty legalizacyjnej w kwocie: 5.000 zł (zgodnie z art. 49d, ust. 1, pkt. 2 ppkt a).

Na powyższe postanowienie nie służy stronom prawo wniesienia zażalenia do organu II instancji.

Z up. Powiatowego Inspektora Nadzoru
Budowlanego w Kartuzach
inż. Zbigniew Szczepanek
Ekspert Nadzoru Budowlanego

Wywieszono w dniu
Zdjęto w dniu